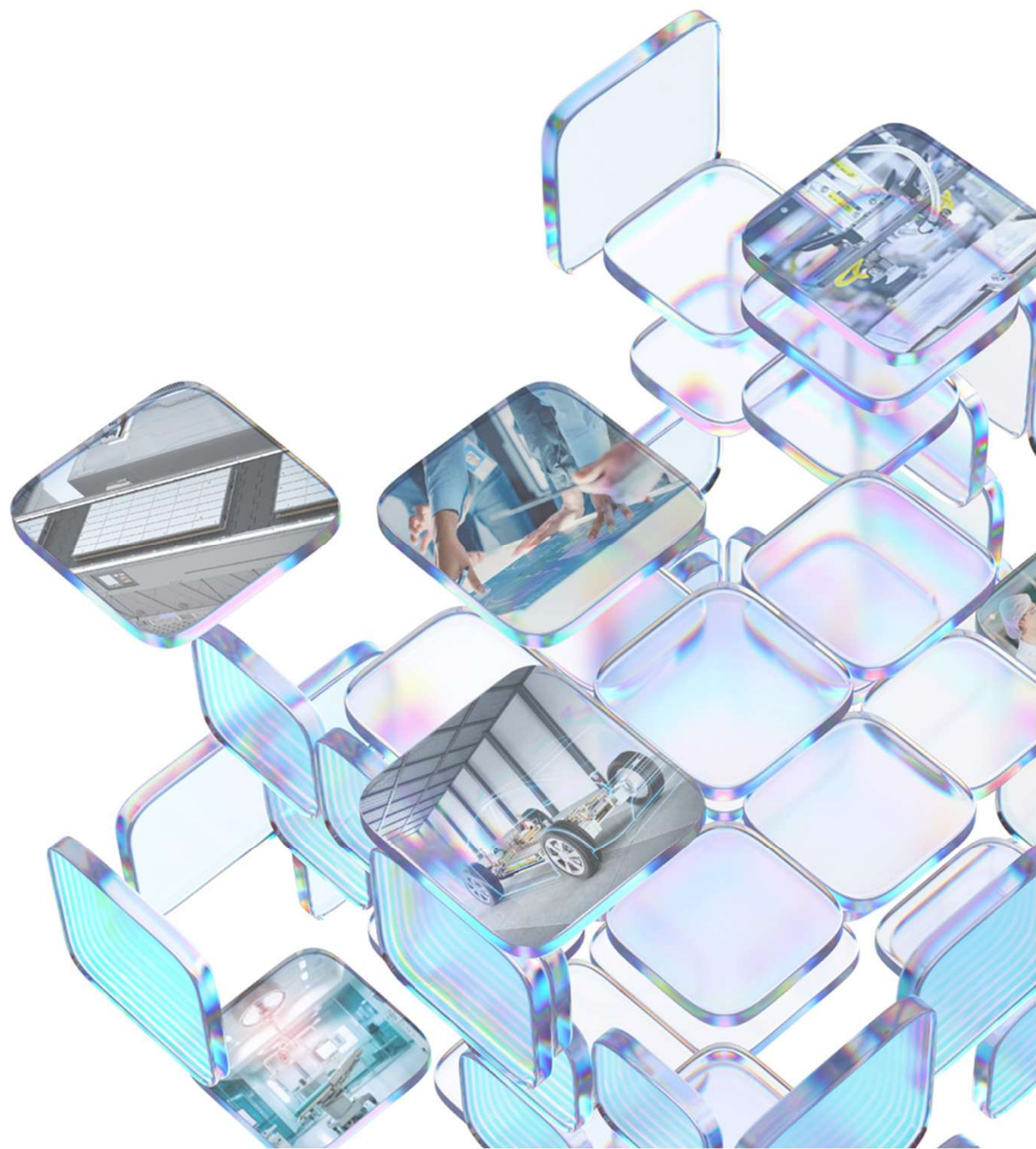


Hi-Tech HVAC&R

시스템을 선도하는 글로벌 리더

INVESTOR RELATIONS | 2026.09



CONTENTS

Chapter 1. **Company Overview**

Chapter 2. **Investment Highlights**

Chapter 3. **Growth Momentum**

Appendix.

Disclaimer

본 자료에 포함된 주식회사 씨케이솔루션 (이하 '회사')의 경영실적 및 재무성과와 관련한 모든 정보는 기업회계기준 및 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다. 회사는 본 자료에 서술된 경영실적의 정확성과 완벽성에 대해 보장하지 않으며, 자료작성일 현재의 사실을 기술한 내용에 대해 향후 갱신 관련 책임을 지지 않습니다.

본 자료는 미래에 대한 예측정보를 포함하고 있습니다. 이러한 예측정보는 이미 알려진 또는 아직 알려지지 않은 위험과 시장 상황, 기타 불명확한 사정 또는 당초 예상하였던 사정의 변경에 따라 영향을 받을 수 있고, 시장 환경의 변화와 전략 수정 등에 따라 예고 없이 달라질 수 있습니다.

본 자료는 투자자 여러분의 투자 판단을 위한 참고자료로 작성된 것으로, 당사 및 당사의 임직원들은 이 자료의 내용과 관련하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증도 제공하지 아니하며, 과실 및 기타의 경우를 포함하여 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다.

회사의 사전 승인 없이 내용이 변경된 자료의 무단 배포 및 복제는 법적인 제재를 받을 수 있음을 유념해 주시기 바랍니다.

Chapter 1.

Company Overview

기업개요

성장 History

사업영역

제품 포트폴리오

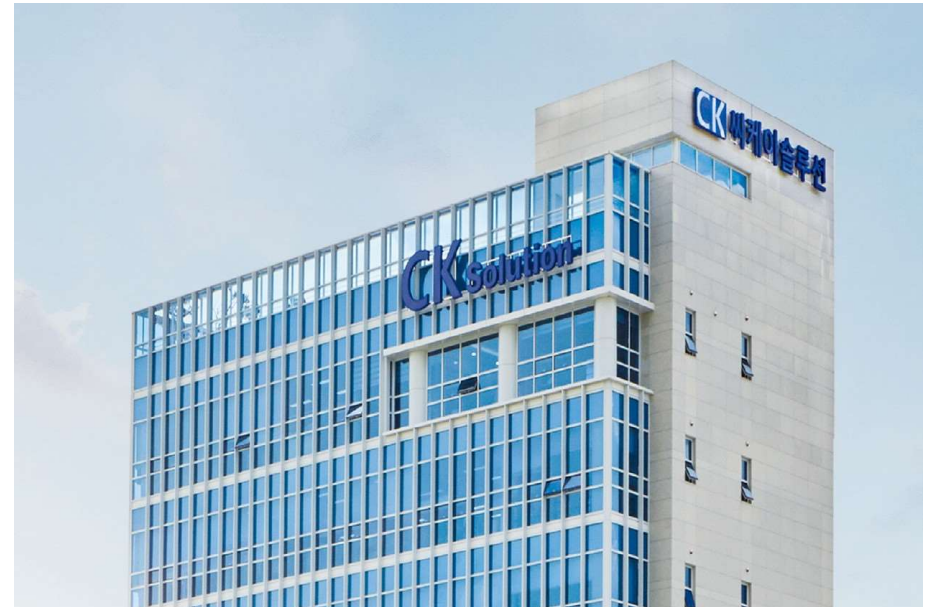
주요 산업별 레퍼런스

경영성과

이차전지 산업용 드라이룸 시스템 전문기업 씨케이솔루션

◎ 회사개요

회사명	(주)씨케이솔루션
설립일	2004년 02월 17일
대표이사	김유곤, 안근표
구성원 수	244명 (2025.12.31 기준)
본사	경기도 용인시 기흥구 신구로12번길 32
주요 사업분야	· 드라이룸, 산업용·바이오 클린룸 시스템 설계·시공 · HVAC&R 건축기전공사 · COE/FED 건축·기계설비
해외 사업장	· 북미 법인: 캐나다, 미국 · 중남미 법인: 멕시코, 브라질 · 유럽 법인: 폴란드, 헝가리 · 아시아 법인: 베트남, 말레이시아, 인도 · 기타 : 괌(법인), 인도네시아(지사), 사우디아라비아(지사)



◎ Key Figure

매출액	매출액 CAGR	영업이익	국내 주요 고객사 확보	단일 최대 수주액 경신	이차전지 분야 지적재산권 보유
2,910 억원	34 %	-366 억원	 	1,600 억원	23 개
(‘25년 연결 기준)	(‘16년 ~ ‘25년, 연결 기준)	(‘25년 연결 기준)		(LG엔솔 & Stellantis)	(특허·저작권·디자인)

특허 등록 및 글로벌 진출을 통한 드라이룸 전문기업으로 입지 구축



설립기(2004~2014)

클린룸 사업 역량 확보 및 드라이룸 최초 수주로 전문성 강화

- ㈜씨케이솔루션 법인 설립
- 국내 최초 드라이룸 미국·일본 수출
- 디자인 등록
 - 샌드위치 패널 연결 프레임 외 6건
- 특허 등록
 - 재생히터 하이브리드 운전장치 및 방법
 - 차단 프레임과 차단벽 시공법
 - 노점 온도 센서 보호장치
- 미국 특허 등록
 - 재생히터 하이브리드 운전장치 및 방법

성장기(2015~2019)

이차전지 관련 해외사업 수주로 글로벌 사업망 확대

- 미국, 폴란드, 헝가리, 베트남 법인 설립
- 특허 등록
 - 드라이룸 패널
 - 하이브리드 국부제습
- 일본 니치야스와 제습로터 공동연구 개발 및 에이전트 계약
- 니치야스의 제습로터를 활용한 특허 출원
- 수출의 탑 수상
 - '15년 USD 5백만, '17년 USD 10백만, '18년 USD 20백만

도약기(2020~현재)

글로벌 사업망 확장 및 드라이룸, 클린룸 전문성 강화로 이차전지 관련 수주 증가

- 괌, 말레이시아, 캐나다 법인 설립
- 2020년 대통령상 수상(수출 무역 부문)
- 수출의 탑 수상 - '20년 USD 50백만, '22년 USD 70백만
- 2021, 2023 서울경제 대한민국 올해의 중소기업상 수상 (드라이룸시스템 부문)
- 미국 특허 등록 - 에어 타이트 도어
- 종합건설업(건축부문) 면허 등록
- 멕시코, 브라질 법인 설립
- 일본 니치야스와 '주요 배터리 3사' 향 제습로터 우선 공급 MOU 체결
- 인도 법인 설립, 미국(텍사스)법인 설립

첨단산업 인프라에 필수적인 엔지니어링 비즈니스 모델 구축

품질과 수율 향상을 위해
공기 중 수분량을 일정 값 이하로 제어

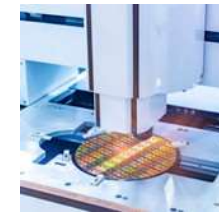


이차전지



바이오/제약

미세공정 오염방지 위해 공기 중 미립자·생물입자를
일정 수치 이하로 제어



반도체/디스플레이



바이오/제약



화장품/식품



냉동공조, 유틸리티, 배관 공사, 열배기, 덕트 공사 등



DR/ICR/BCR
적용 시설



COE/FED 공사

*주: FED(FAR EAST DISTRICT) - 미국 극동지구 공병단을 통해 발주가 이루어지는 주한 미군 주둔지의 각종 시설 공사

COE(CORPS OF ENGINEER) - 미 육군 공병대를 통해 발주가 이루어지는 각종 시설 공사

사업 경쟁력 강화 위한 핵심 제품 라인업 확보

DRY ROOM

슈퍼 하이브리드 대용량 제습기

- 대규모 Fab 등에 적용
- 에너지 효율 강화 및 CO₂ 배출량 절감



By-pass Cooling Unit

- 현열 냉각 및 환기 위한 장치
(Class 1,000 ~ 100,000 청정도)
- 각 실별 운전으로
제습공조설비 최소화



공기조화기

- 여과된 공기 공급 및 오염된 공기 배출
- 실내 열을 외부 공급 공기로 전달



항온항습기

- 실내 온도, 습도, 청정도 등 정밀 제어
- 수율 향상 위한
청정도 확보 및 열섬 방지



송풍기 필터 유닛

- 천장설치용 공기정화기
(Class 100 ~ 100,000 청정도)
- 주공조설비 최소화 및 고품질 청정도 확보
가능



에어샤워

- 초고속 공기분사로 먼지균 제거
- 자동문, 롤업문 등 커스터마이징 제작 가능



ICR/BCR
(INDUSTRIAL/
BIO CLEAN ROOM)

다양한 산업분야 레퍼런스 확보로 경쟁력 입증

이차전지



삼성SDI 헝가리
Dry Room



LG엔솔 폴란드
Dry Room



SK on 폴란드
Dry / Clean Room

반도체/디스플레이



LGD 파주
Clean Room



삼성전자
평택캠퍼스



아스플로 화성
Clean Room

바이오/제약



SD바이오센서
GMP



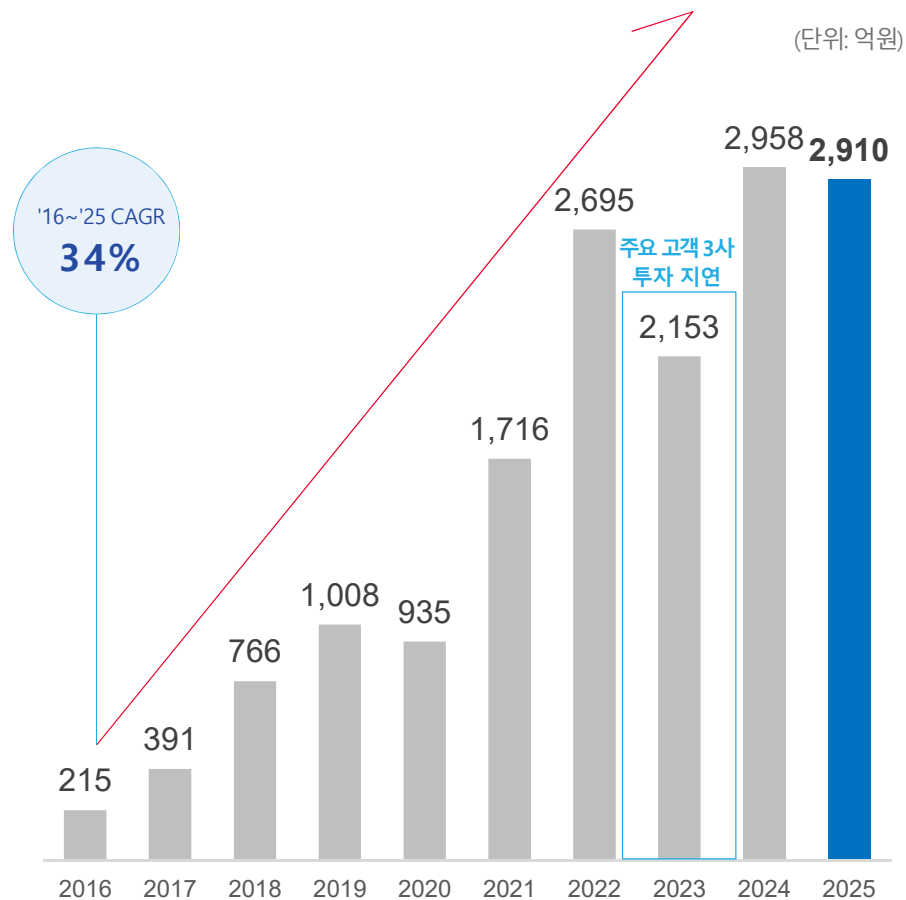
덴티움
Clean Room / GMP



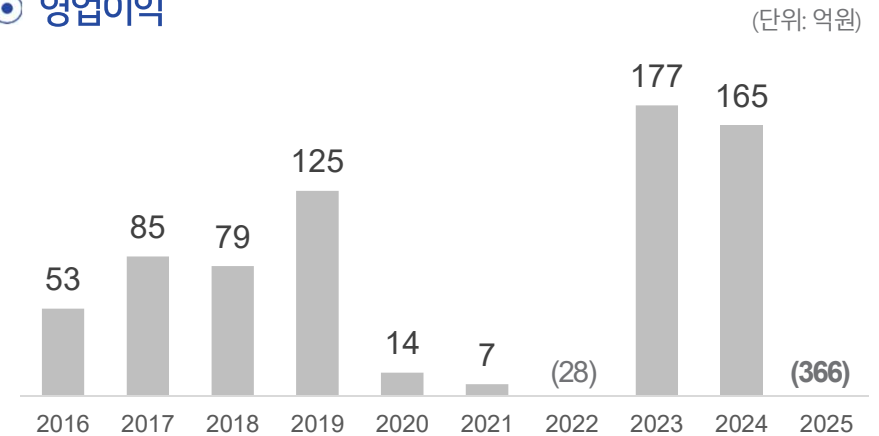
한국애보트진단
GMP

9년간('16년 ~ '25년) 매출액 CAGR 34%를 기록하면서 성장

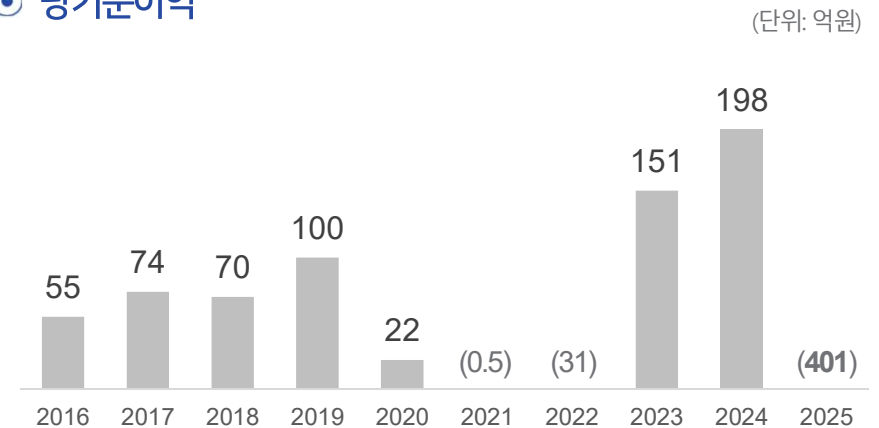
◎ 매출액



◎ 영업이익



◎ 당기순이익



*주: 연결기준('2021년 이후' K-IFRS 기준, '2016년~2020년' K-GAAP 기준 작성)

Chapter 2.

Investment Highlights

이차전지 공정에 필수적인 드라이룸 시스템

드라이룸 시스템 기술 선도

이차전지 산업 타겟 글로벌 시장 확장

이차전지 관련 사업 성과

드라이룸 시스템 적용 범위 확대

전고체 배터리 기회

초저습도 청정실 제공으로 안정적인 배터리 제조 환경 조성

이차전지제조과정중습기노출시화재및결함발생

화학 반응으로 인한 화재 위험

전해질과 반응하여 유해물질(불산) 생성

내부저항 증가 등 배터리 셀 결함 발생



드라이룸시스템필요성증가



양극재, 음극재,
분리막, 전해질 등



소형화, 고정밀
공정 도입

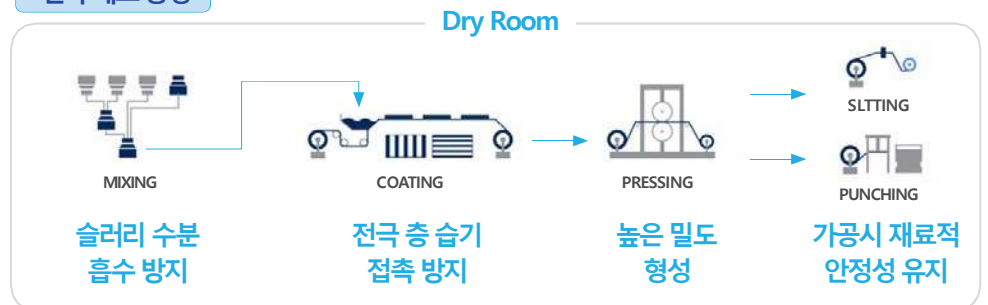


일관된 고품질의
안정적 생산 필요

이차전지공정별드라이룸구축효과



전극 제조 공정



셀 조립 공정



설계 표준화 및 기술 개발을 통한 드라이룸 시스템 경쟁력 확보

◎ 설계 전문성 확보 및 기술 개발

이차전지 공정에 최적화된 드라이룸 시스템 설계 역량 확보

- 1 설계 표준화를 통한 저작권 등록 및 Total 설계(일반 · 클린 · 제습 · 특수설비)역량 확보

드라이룸 설계(C-2023-034784, C-2023-034785)

항온 항습 설계(C-2023-034787)

제습 설계(C-2023-030028)

- 2 설계 인력 전원 3D 설계 능력 보유 (BIM, CFD 적용)
- 3 드라이룸 장비 및 설비 배치 최적화

*BIM(Building Information Modeling) : CAD활용, 3D 가상공간을 이용하여 설계, 시공 및 운영에 필요한 정보를 모델링

*CFD(Computational Fluid Dynamics) : 전산유체역학 시뮬레이션 기술로 긴 설계 주기를 단축하는 원가절감 기여

이차전지 공정에 최적화된 드라이룸 시스템 기술 개발로 주요 특허 확보

드라이룸 국부 제습 위한
다단 제습 시스템
KR 10-2303758

듀얼 제습로터 구비 제습장치
KR 10-2439788

재생 히터 하이브리드
운전 장치 및 방법
KR 10-1064175 / US 8894742B2

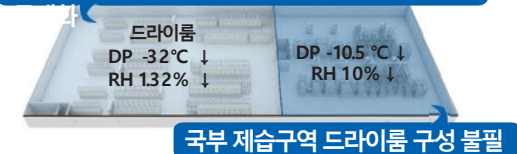
에어 타이트 도어
KR 10-2101579 / US 11352832

◎ 고도화된 드라이룸 시스템 구축

국부 제습
드라이룸
시스템 구현

운전비 12.3% 절감 ↓

제습기 설치 수량 감소 및 드라이룸 공간 효율



저온 재생형
제습로터
개발

재생온도 140°C에서도
기존 180°C와 동일한 성능 실현으로
고효율 시스템 구축

슈퍼
하이브리드
기술 적용

전력량 72% 절감 ↓

- 1 재생히터 연중 100°C~140°C 가변 제어
- 2 제습로터 출구 온도 감소
→ 냉수량 절감
- 3 실내 노점 온도 필요 이상 저하 방지
→ 근무 환경 개선

글로벌 탭티어 고객사와 협업 강화로 시장 점유 확대

◎ 글로벌 시장 진출현황



헝가리 법인

2016년 설립

- 2016년 삼성SDI 프로젝트 수주
- 신규 라인 프로젝트 수주 지속
- 2023년 490억원 매출



베트남 법인

2020년 설립

- 2차전지 고객사 VINFAST 최초 수주
- LG전자 프로젝트 시공사로부터 수주
- 2023년 57억원 매출



캐나다 법인

2023년 설립

- 당사 단일 최대 프로젝트 수주
- 한국 업체 최초 배관공사 TSSA 인증, CSA 인증 취득
- * 현지 수주 경쟁력 확보



폴란드 법인

2020년 법인 설립

- 주요 고객사 프로젝트 꾸준한 수주
- 2023년 91억원 매출



말레이시아 법인

2022년 설립

- 헝가리 프로젝트에 이은 영업선 연결
- 2023년 563억원 매출



미국 법인

2023년 설립

- 오하이오주 얼티엄셀 프로젝트 수주
- 조지아주 현대차-LG에너지솔루션 합작법인
- Formation Building 관련 프로젝트 1,000억원 수주
- 인디애나주 스타플러스에너지 프로젝트 수주

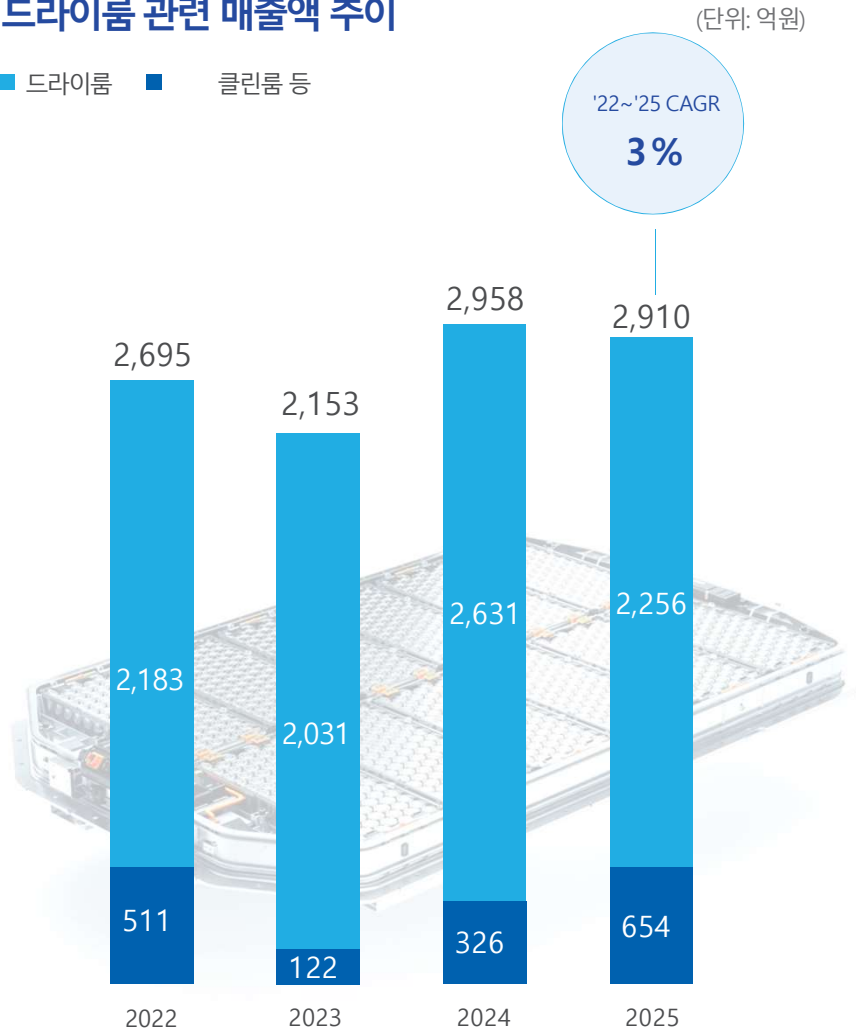


*주: DR/CR 프로젝트 관련 매출액

드라이룸 관련 실적 지속 증가

드라이룸 관련 매출액 추이

■ 드라이룸 ■ 클린룸 등



수주잔고 현황

2026년 6월말 기준 수주잔고 **총 2,533억 원**

산업군	수주잔고 (단위: 억원)
드라이룸	1,610
클린룸	516
기타	407
합계	2,533

배터리 공정 변경 및 소재기업 향 수요처 확대로 드라이룸 수요 지속 증가 전망

공정 변경 시 드라이룸
시스템 재설치 필요



파우치형 배터리



원통형 배터리



각형형 배터리



★ 납품 실적 보유 고객사

양극재

폭발 및 화재 위험



EcoPro^{BM}



음극재

폭발 및 화재 위험



드라이룸 필요 소재 기업 및
고객사 다각화 추진

전해액

절연체 성능 저하



분리막

부식 가능성

이차전지 고도화로 인한 드라이룸 시스템 중요성 증가

꿈의 배터리, 황화물계 전고체 배터리

- 황화물계 전고체 배터리 양산 목표 설정으로 드라이룸 시스템 고도화 필요

고체 전해질	이온 전도도	온도 안정성	생산 용이성	습도 안정성
황화물계	A	A	A	F
산화물계	B	A	F	B
폴리머계	F	B	A	B

가장 큰 상용화 효과
독성 방출·산화 위험성 등으로 높은 양산 난이도



리튬-이산화망간 전지 (현재)

권고온도 21 °C ± 2 °C

상대습도
0.5% ~ 10% 이하 필요

전고체 배터리 드라이룸 조건

권고온도 23 °C ± 2 °C

상대습도 0.3% 이하 필요

공간 노점온도 -40 °C 이하
공급 노점온도 -60 °C 이하

● 드라이룸 고도화 방향

개발 현황

황화물계 전고체 배터리 양산 위한

DP -40°C~-60°C 드라이룸 시스템 고도화 실현

- 세계 최대 규격의 4500 모델 제습기 양산형 개발 완료 (SDI, SK On, LG엔솔 배터리 3사 초청 품평회 실시)
- 전고체 공정용 국부제습기 개발 중
- AI 기술을 이용한 에너지절감 제습기 제어기술 개발 중



전고체 배터리 레퍼런스 현황

전고체 배터리용 드라이룸 시스템 레퍼런스

삼성SDI 미래기술
전고체 Dry Room롯데에너지머티리얼즈
전고체 파일럿 Dry Room

전고체 배터리 관련 주요 고객사



롯데에너지머티리얼즈



Chapter 3.

Growth Momentum

성장방향 설정

반도체 클린룸 시장 진입

제약/바이오 산업 향 사업 확대

데이터센터 산업 진출

종합 엔지니어링 사업 확대

포트폴리오 다각화를 통한 성장 동력 확보

드라이룸 시스템

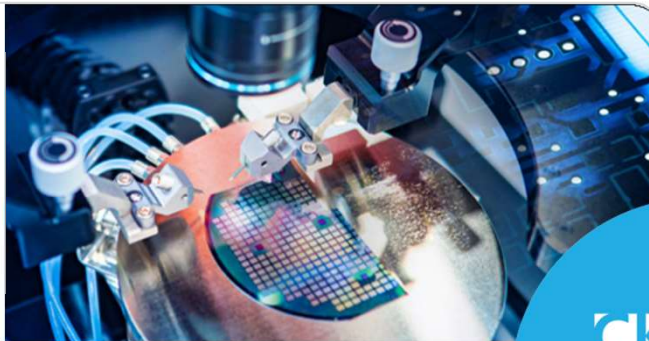
국내 배터리 주요 3사
글로벌 CAPA 투자 지속

드라이룸 시스템 적용 공정 확대
(조립 → 조립, 제조)

드라이룸 시스템 고도화 및
핵심 제품 내재화로 경쟁력 강화

반도체 클린룸

클린룸 고도화를
통한 사업화 실현



바이오 클린룸

산업 성장 기회 속
영업 적극 확대



데이터센터 공조

기존 사업 노하우
기반 신시장 진출



종합 건축& 엔지니어링

글로벌 종합엔지니어링
사업 기반 대규모
Fab건설 사업 진출



포트폴리오 다각화

반도체 산업용 클린룸 사업화 역량 확보

슈퍼 클린룸 요구사항

대규모 시공 능력

6개월 내 대형 Fab에 최소 15,000 m² 이상의 면적에 수 만개의 FFU설치 공사

가장 높은 수준의 청정도

1ft³ 당 0.1 μ m 크기 파티클 1,000개 이하의 초청정도

디스플레이 : 0.3 μ m 파티클 1,000개 이하
바이오 : 0.3~0.5 μ m 파티클 100~1만개 이하



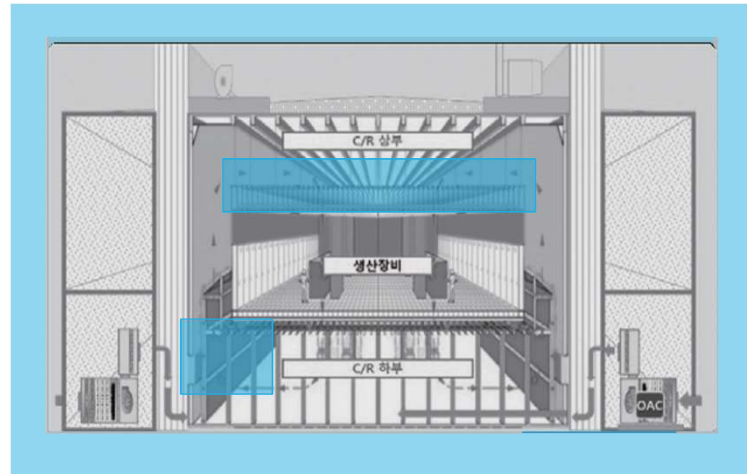
슈퍼 클린룸 시공 위한 핵심 역량 개발슈퍼 클린룸 시공 위한 핵심 역량 개발

첨단산업
대형 Fab 드라이룸
설계·시공 노하우



③ DCC (Dry Cooling Coil)

실내 습도 교란 방지 위해 코
일 공급 냉수 노점온도 13℃
이상 공급



① FFU (Fan Filter Unit)
요구 FFU 배치율(청정도) 충족
청정공기 순환 유지



② AHU (Air Handling Unit)
청정도 유지 위한 양압 공기 공급
습도 보상 및 외기 오염 제거

*주: 슈퍼 클린룸 - 반도체, 디스플레이 산업에 적용되는 클린룸으로 0.1 μ m 클래스의 초청정도 유지 공간

전방시장 성장으로 바이오 클린룸 영업 확대 기회

바이오의약품으로 신약 무게 중심 이동

바이오
의약품

암, 당뇨병, 관절염 치료제
등 높은 부가가치

합성
의약품

아스피린,
타이레놀 등

신약제조

세포 배양 등 높은 제조 난이도로
GMP(제조 및 품질 관리 기준) 충족 필수

대규모 투자 및 우수한 제조 시설 필요

PHARM EDAILY

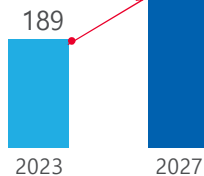
바이오 CDMO 점유율 경쟁 치열...
기업들 생산시설 증설 '붐'

삼성바이오로직스
6월 전체 가동 시작한 송도 4공장에 이어 5공장 2025년 4월 완
공 목표

에스티팜
제2울리고동 기공식 개최, 초격차 전략 일환 1100억원 투자

글로벌 CDMO 시장 규모
(단위: US Bn)

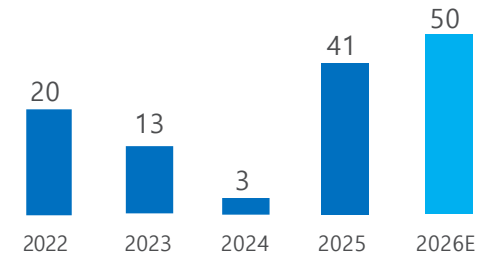
CAGR
9.3%



바이오 산업 내 씨케이솔루션 입지 강화 추진

5개년도 바이오 산업향
매출 추이 및 전망

(단위: 억 원)



2025년 바이오 클린룸 관련 공사 수주 현황

계약월	주요고객사
2025.01	(주)디알텍
2025.01	(주)한국애보트진단
2025.04	(주)녹십자

제약 시장 영업 본격 실행



타 산업에서 확보한 핵심 역량을 기반으로 산업군 확장

파주시 초대형
데이터센터(IDC) 건설
계획 발표



첨단산업 Fab 내 설계·시공 영역 확장

종합 엔지니어링 역량 개발

○ 레퍼런스 기반 기계설비 시공·설계·준공 노하우 확보



FED 펄텍 패밀리 하우스 신축



COE 오산 예배당 신축



미해군 광 전투부대

○ 글로벌 종합건설 역량 확대 추진



멕시코 법인 설립

INFRA 사업 및 SK-IET
배터리 공장 설립 지원 예정

현지 네트워크 기반 테슬라,
BYD 영업 확대



브라질 법인 설립

LG전자 백색가전 공장
설비 공사

국영공사 참여 및 아르헨티나,
파라과이 사업 확장



인도네시아 지사 활용

LG CNS 인도네시아 IDC 센터
구축 참여

인니 국토부 카리안담
수로공사 참여

대규모 Fab 건설 사업 진출

○ 드라이룸, 클린룸에서 Fab 전체로 사업 확장



Appendix.

연결 손익계산서 (요약)

(단위: 백만원, %)

구분	FY23	FY24	FY25	FY26	
	연간	연간	연간	1Q	2Q
매출액	215,298	295,773	291,010	54,316	84,960
매출원가	182,786	257,400	298,857	61,647	77,253
매출총이익	32,512	38,372	(7,847)	(7,331)	7,707
(%)	15.1%	13.0%	(2.7%)	(13.5%)	9.1%
판매비와관리비	14,846	21,848	28,758	8,858	7,099
영업이익	17,667	16,524	(36,605)	(16,189)	608
(%)	8.2%	5.6%	(12.6%)	(29.8%)	0.7%
금융수익	9,832	14,924	4,394	5,470	1,684
금융원가	10,132	8,571	10,853	1,278	1,887
기타이익	1,122	2,410	1,304	478	357
기타손실	1,136	503	4,937	963	(308)
지분법손익	25	46	(6)	23	(46)
세전이익	17,378	24,830	(46,691)	(12,504)	1,115
법인세비용	2,280	5,018	(6,547)	(1,426)	2,286
당기순이익(손실)	15,097	19,813	(40,144)	(11,078)	(1,171)
(%)	7.0%	6.7%	(13.8%)	(20.4%)	(1.4%)

*주: K-IFRS 연결기준

연결 재무상태표 (요약)

(단위: 백만원)

구분	FY23	FY24	FY25	FY26	
	4Q	4Q	4Q	1Q	2Q
유동자산	107,539	156,222	163,736	154,797	127,931
현금 및 현금성자산	45,135	16,787	40,608	32,726	35,559
매출채권 및 기타채권	38,989	87,168	78,592	93,513	50,761
유동계약자산	15,319	45,111	30,106	18,618	27,017
비유동자산	29,049	32,201	47,567	51,587	50,943
유형자산	12,767	14,571	13,492	15,791	16,390
자산총계	136,588	188,423	211,304	206,384	178,873
유동부채	90,514	92,432	135,468	141,218	111,617
매입채무 및 기타유동채무	22,501	40,486	75,544	69,696	34,685
단기금융부채	29,286	23,907	25,450	25,533	18,950
유동계약부채	27,027	23,621	29,617	40,736	53,764
비유동부채	3,231	4,860	3,721	3,280	6,223
부채총계	93,745	97,292	139,189	144,497	117,840
자본금	679	943	1,093	3,259	3,259
자본잉여금	0	28,445	50,056	47,891	47,891
이익잉여금	41,507	61,320	21,176	8,933	7,762
자본총계	42,843	91,131	72,115	61,887	61,034

*주: K-IFRS 연결기준



Industrial Environment System
Engineering Leader

(주)씨케이솔루션

경기도 용인시 기흥구 신구로 12번길 32 (신갈동) 씨케이빌딩

TEL : 031-203-7770, FAX : 031-282-2006