

Hi-Tech HVAC&R

시스템을 선도하는 글로벌 리더

INVESTOR RELATIONS | 2025. 08



CONTENTS

Chapter 1. **Company Overview**

Chapter 2. **Investment Highlights**

Chapter 3. **Growth Momentum**

Appendix.

Disclaimer

본 자료에 포함된 주식회사 씨케이솔루션 (이하 '회사')의 경영실적 및 재무성과와 관련한 모든 정보는 기업회계기준 및 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다. 회사는 본 자료에 서술된 경영실적의 정확성과 완벽성에 대해 보장하지 않으며, 자료작성일 현재의 사실을 기술한 내용에 대해 향후 갱신 관련 책임을 지지 않습니다.

본 자료는 미래에 대한 예측정보를 포함하고 있습니다. 이러한 예측정보는 이미 알려진 또는 아직 알려지지 않은 위험과 시장 상황, 기타 불명확한 사정 또는 당초 예상하였던 사정의 변경에 따라 영향을 받을 수 있고, 시장 환경의 변화와 전략 수정 등에 따라 예고 없이 달라질 수 있습니다.

본 자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것으로, 당사 및 당사의 임직원들은 이 자료의 내용과 관련하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증도 제공하지 아니하며, 과실 및 기타의 경우를 포함하여 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다.

회사의 사전 승인 없이 내용이 변경된 자료의 무단 배포 및 복제는 법적 제재를 받을 수 있음을 유념해 주시기 바랍니다.

Chapter 1.

Company Overview

기업개요

성장 History

사업영역

제품 포트폴리오

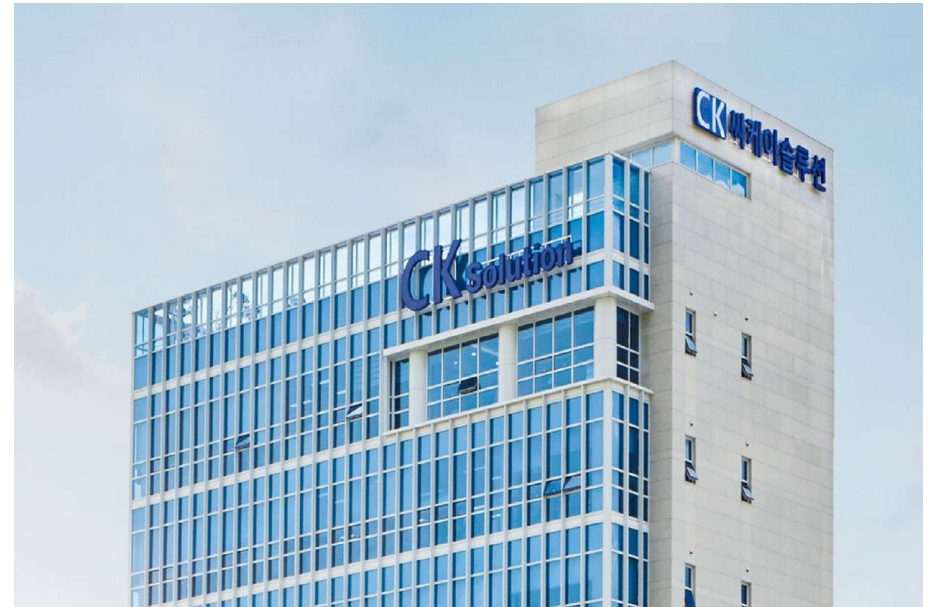
주요 산업별 레퍼런스

경영성과

이차전지 산업용 드라이룸 시스템 전문기업 씨케이솔루션

◎ 회사 개요

회사명	(주)씨케이솔루션
설립일	2004년 02월 17일
대표이사	김유곤, 안근표
구성원 수	238명 (2024.12.31 기준)
본사	경기도 용인시 기흥구 신구로12번길 32
주요 사업분야	· 드라이룸, 산업용·바이오 클린룸 시스템 설계·시공 · HVAC&R 건축기전공사 · COE/FED 건축·기계설비
해외 사업장	· 북미 법인: 캐나다, 미국 · 중남미 법인: 멕시코, 브라질 · 유럽 법인: 폴란드, 헝가리 · 아시아 법인: 베트남, 말레이시아, 인도 · 기타 : 괌(법인), 인도네시아(지사)



◎ Key Figure

매출액	매출액 CAGR	영업이익	국내 주요 3사 고객사 확보	단일 최대 수주액 경신	이차전지 분야 지적재산권 보유
2,958 억원	39 %	165 억원		1,600 억원	23 개
(‘24년 연결 기준)	(‘16년 ~ ‘24년, 연결 기준)	(‘24년 연결 기준)		(LG엔솔 & Stellantis)	(특허·저작권·디자인)

특허 등록 및 글로벌 진출을 통한 드라이룸 전문기업으로 입지 구축



설립기(2004~2014)

클린룸 사업 역량 확보 및 드라이룸 최초 수주로 전문성 강화

- (주) 씨케이솔루션 법인 설립
- 국내 최초 드라이룸 미국 일본 수출
- 디자인 등록
 - 샌드위치 패널 연결 프레임 외 6건
- 특허 등록
 - 재생히터 하이브리드 운전장치 및 방법
 - 차단 프레임과 차단벽 시공법
 - 노점 온도 센서 보호장치
- 미국 특허 등록
 - 재생히터 하이브리드 운전장치 및 방법

성장기(2015~2019)

이차전지 관련 해외 사업 수주로 글로벌 사업망 확대

- 미국, 폴란드, 헝가리, 베트남 법인 설립
- 특허 등록
 - 드라이룸 패널
 - 하이브리드 국부제습
- 일본 니치아스와 제습로터 공동연구 개발 및 에이전트 계약
- 니치아스의 제습로터를 활용한 특허 출원
- 수출의 탑 수상
 - '15년 USD 5백만, '17년 USD 10백만, '18년 USD 20백만

도약기(2020~현재)

글로벌 사업망 확장 및 드라이룸, 클린룸 전문성 강화로 이차전지 관련 수주 증가

- 괌, 말레이시아, 캐나다 법인 설립
- 2020년 대통령상 수상(수출 무역 부문)
- 수출의 탑 수상 - '20년 USD 50백만, '22년 USD 70백만
- 2021, 2023 서울경제 대한민국 올해의 중소기업상 수상 (드라이룸 시스템 부문)
- 미국 특허 등록 - 에어 타이트 도어
- 종합건설업(건축 부문) 면허 등록
- 멕시코, 브라질 법인 설립
- 일본 니치아스와 '주요 배터리 3사' 향 제습로터 우선 공급 MOU 체결
- 인도 법인 설립

첨단산업 인프라에 필수적인 엔지니어링 비즈니스 모델 구축

품질과수율 향상을 위해
공기 중 수분량을 일정값 이하로 제어

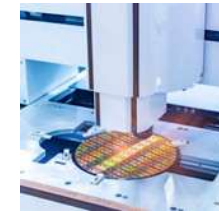


이차전지



바이오/제약

미세공정 오염방지를 위해 공기 중 미립자·생물입자를
일정 수치 이하로 제어



반도체/디스플레이



바이오/제약



화장품/식품

냉동공조, 유틸리티, 배관공사, 열배기, 덕트공사등



DR/ICR/BCR
적용 시설



COE/FED 공사



*주: FED(FAREAST DISTRICT) - 미국 극동지구 공병단을 통해 발주가 이루어지는 주한 미군 주둔지의 각종 시설 공사
COE(CORPS OF ENGINEER) - 미 육군 공병대를 통해 발주가 이루어지는 각종 시설 공사

사업 경쟁력 강화 위한 핵심 제품 라인업 확보

DRY
ROOM

슈퍼하이브리드 대용량제습기

- 대규모 Fab 등에 적용
- 에너지 효율 강화 및 CO₂ 배출량 절감



공기조화기

- 여과된 공기 공급 및 오염된 공기 배출
- 실내 열을 외부 공급 공기로 전달



송풍기 필터유닛

- 천장설치용 공기정화기
(Class 100 ~ 100,000 청정도)
- 주공조설비 최소화 및 고품질 청정도 확보 가능



By-pass Cooling Unit

- 현열 냉각 및 환기 위한 장치
(Class 1,000 ~ 100,000 청정도)
- 각 실별 운전으로
제습공조설비 최소화



향온향습기

- 실내 온도, 습도, 청정도 등 정밀 제어
- 수율 향상 위한
청정도 확보 및 열섬 방지



에어샤워

- 초고속 공기분사로 먼지·균 제거
- 자동문, 롤업문 등 커스터마이징 제작 가능



ICR/BCR
(INDUSTRIAL/
BIO CLEANROOM)

다양한 산업분야 레퍼런스 확보로 경쟁력 입증

이차전지



삼성SDI 헝가리
Dry Room



LG엔솔 폴란드
Dry Room



SK on 폴란드
Dry / Clean Room

반도체/디스플레이



LGD 파주
Clean Room



성균관대학교 연구동
Clean Room



아스플로 화성
Clean Room

바이오/제약



SD바이오센서
GMP



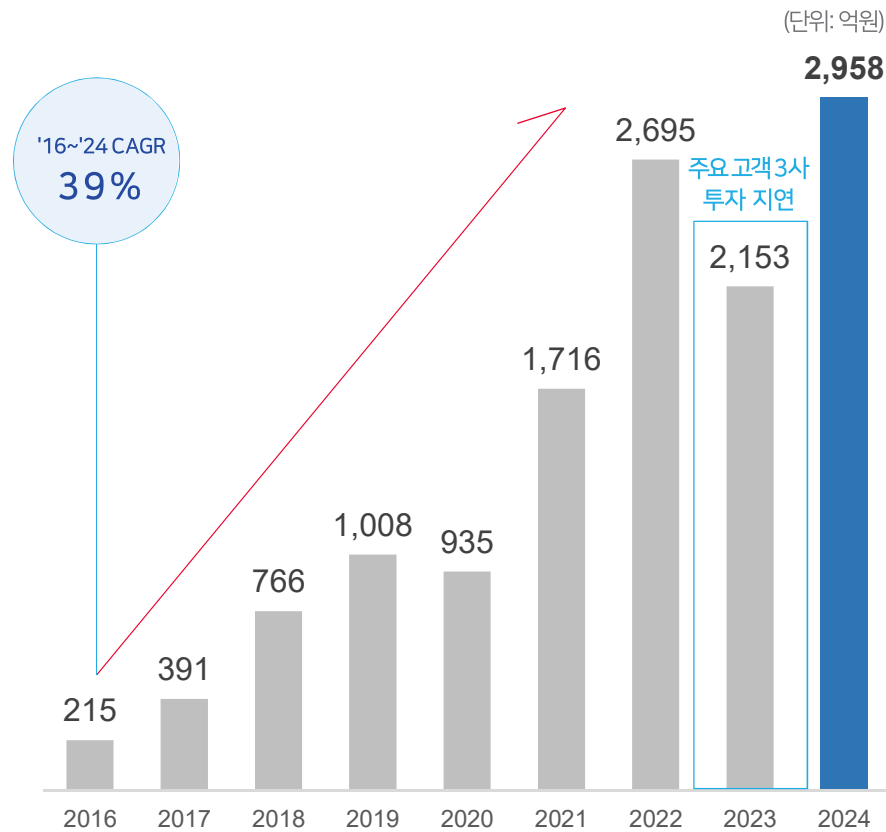
덴티움
Clean Room / GMP



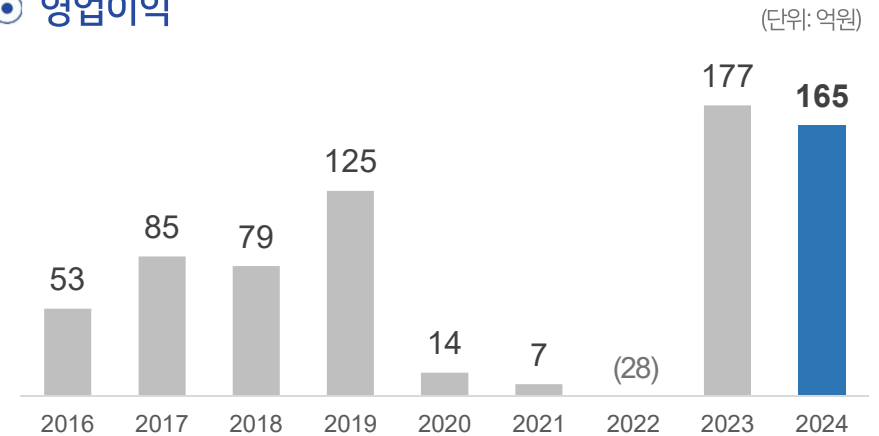
한국애보트진단
GMP

8년간('16년~'24년) 매출액 CAGR 39%를 기록하면서 급성장

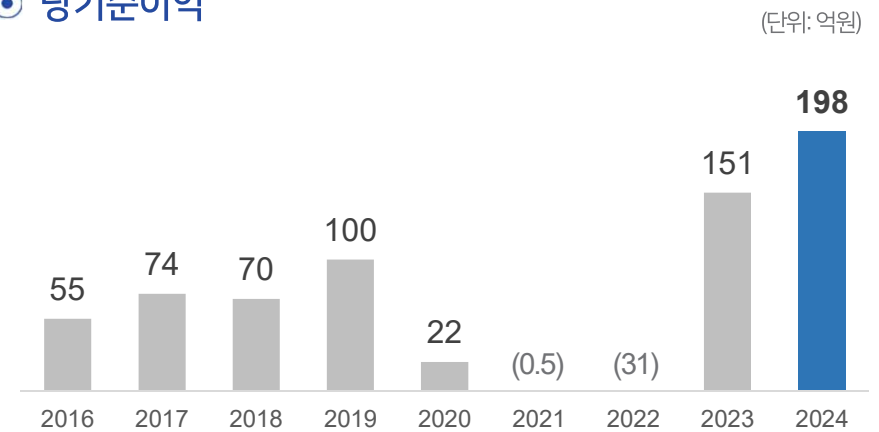
◎ 매출액



◎ 영업이익



◎ 당기순이익



*주: 연결기준('2021년 이후' K-IFRS 기준, '2016년~2020년' K-GAAP 기준 작성)

Chapter 2.

Investment Highlights

이차전지 공정에 필수적인 드라이룸 시스템

드라이룸 시스템 기술 선도

이차전지 산업 타겟 글로벌 시장 확장

이차전지 관련 사업 성과

드라이룸 시스템 적용 범위 확대

전고체 배터리 기회

초저습도 청정실 제공으로 안정적인 배터리 제조 환경 조성

이차전지 제조 과정 중 습기 노출 시 화재 및 결함 발생

화학 반응으로 인한 화재 위험

전해질과 반응하여 유해물질(불산) 생성

내부 저항 증가 등 배터리 셀 결함 발생



드라이룸 시스템 필요성 증가



습기에 민감한
소재 취급

양극재, 음극재,
분리막, 전해질 등



제조 공정
고도화

소형화, 고정밀
공정 도입



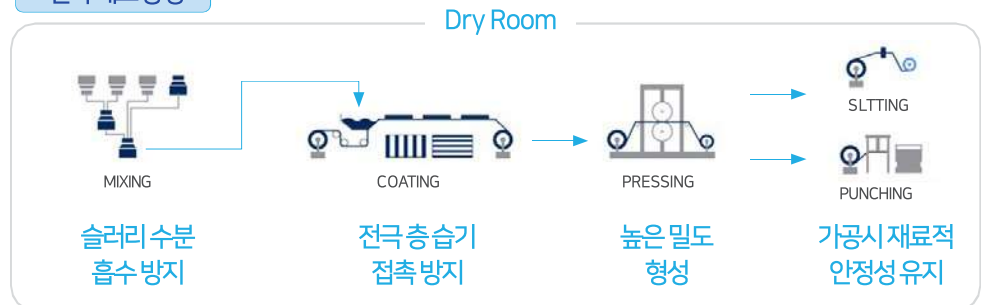
고품질
배터리 요구

일관된 고품질의
안정적 생산 필요

이차전지 공정별 드라이룸 구축 효과



전극제조 공정



셀조립 공정



설계 표준화 및 기술 개발을 통한 드라이룸 시스템 경쟁력 확보

◎ 설계 전문성 확보 및 기술 개발

이차전지 공정에 최적화된 드라이룸 시스템 설계 역량 확보

- 1 설계 표준화를 통한 저작권 등록 및 Total 설계(일반·클린·제습·특수설비)역량 확보

드라이룸 설계(C-2023-034784, C-2023-034785)

향온 함습 설계(C-2023-034787)

제습 설계(C-2023-030028)

- 2 설계인력 전원 3D 설계 능력 보유 (BIM, CFD 적용)

- 3 드라이룸 장비 및 설비 배치 최적화

*BIM(Building Information Modeling) : CAD활용, 3D 가상공간을 이용하여 설계, 시공 및 운영에 필요한 정보를 모델링

*CFD(Computational Fluid Dynamics) : 전산유체역학 시뮬레이션 기술로 긴 설계 주기를 단축하는 원가절감 기여

이차전지 공정에 최적화된 드라이룸 시스템 기술 개발로 주요 특허 확보

드라이룸 국부제습 위한
다단제습 시스템
KR 10-2303758

듀얼제습로터구비제습장치
KR 10-2439788

재생히터하이브리드
운전장치및방법
KR 10-1064175 / US 8894742B2

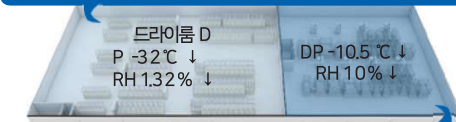
에어타이트도어
KR 10-2101579 / US 11352832

◎ 고도화된 드라이룸 시스템 구축

국부제습
드라이룸
시스템 구현

운전비 12.3% 절감 ↓

제습기 설치수량 감소 및 드라이룸 공간 효율 극대화



국부제습구역 드라이룸 구성 불필요

저온 재생형
제습로터
개발

재생온도 140°C에서도
기존 180°C와 동일한 성능 실현으로
고효율 시스템 구축

슈퍼
하이브리드
기술 적용

전력량 72% 절감 ↓

- 1 재생히터 연중 100°C~140°C 가변 제어
- 2 제습로터 출구 온도 감소
→ 냉수량 절감
- 3 실내 노점 온도 필요 이상 저하 방지
→ 근무 환경 개선

글로벌 탭티어 고객사와 협업 강화로 시장 점유 확대

◎ 글로벌 시장 진출현황



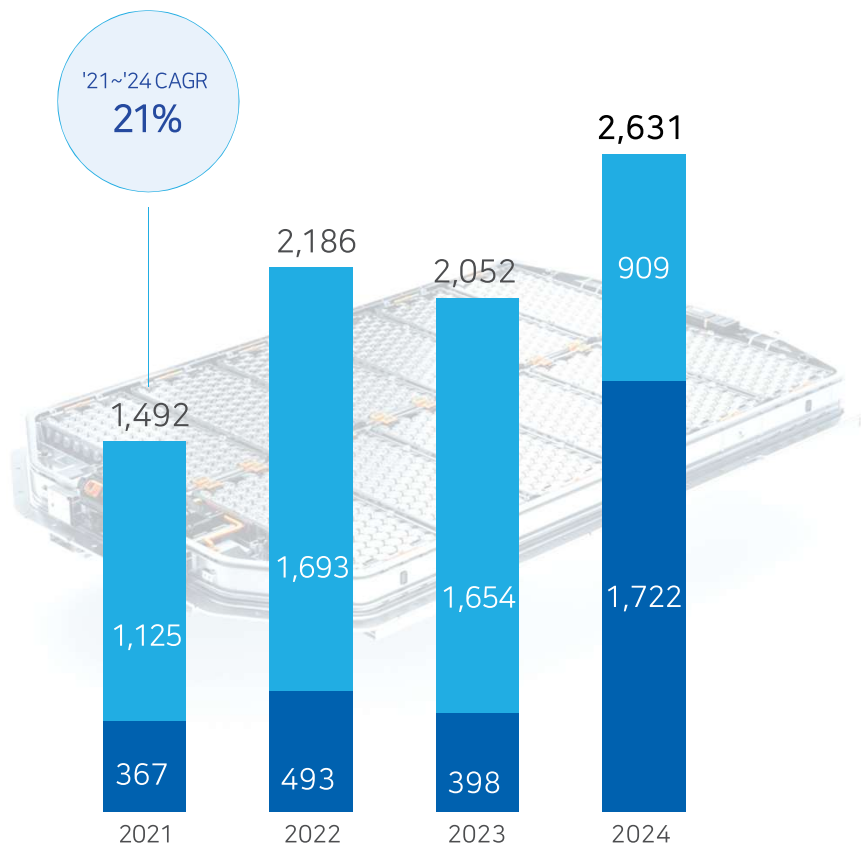
*주: DR/CR/기계설비 프로젝트 관련 매출액

이차전지 관련 실적 지속 증가

이차전지 관련 매출액 추이

■ 드라이룸 ■ 기계설비 등

(단위: 억원)



이차전지 관련 수주잔고 현황

2025년 6월말 기준 수주잔고 총 1,926억원

산업군	수주잔고 (단위: 억원)
이차전지	1,352
FED	205
반도체/첨단소재	351
바이오	15
기타	2
합계	1,926

배터리 공정 변경 및 소재기업 향 수요처 확대로 드라이룸 수요 지속 증가 전망

공정변경시드라이룸
시스템재설치필요



파우치형 배터리



원통형 배터리



각형형 배터리



★ 납품 실적보유 고객사

양극재

폭발 및 화재 위험



EcoPro^{BM}



음극재

폭발 및 화재 위험



드라이룸 필요 소재 기업 및
고객사 다각화 추진

전해액

절연체 성능 저하



분리막

부식 가능성

이차전지 고도화로 인한 드라이룸 시스템 중요성 증가

◎ 꿈의 배터리, 황화물계 전고체 배터리

황화물계 전고체 배터리 양산 목표 설정으로 드라이룸 시스템 고도화 필요

고체 전해질	이온 전도도	온도 안정성	생산 용이성	습도 안정성
황화물계	A	A	A	F
산화물계	B	A	F	B
폴리머계	F	B	A	B

가장 큰
상용화 효과독성 방출·산화
위험성 등으로
높은 양산 난이도

리튬-이산화망간전지(현재)

권고온도 21 °C ± 2 °C

상대습도
0.5% ~ 1.0% 이하 필요

전고체배터리드라이룸조건

권고온도 23 °C ± 2 °C

상대습도 0.3% 이하 필요

공간 노점온도 -40 °C 이하
공급 노점온도 -60 °C 이하

◎ 드라이룸 고도화방향

개발 현황



황화물계 전고체 배터리 양산 위한

DP -40°C~-60°C 드라이룸 시스템 고도화 실현

- 2025년 전고체 배터리 전용 초저습 제습 장치 개발 완료 계획

전고체 배터리 레퍼런스 현황

전고체 배터리를 위한 드라이룸 시스템 레퍼런스

삼성SDI 미래기술
전고체 Dry Room롯데에너지머티리얼즈
전고체 파일럿 Dry Room

전고체 배터리 관련 주요 고객사



롯데에너지머티리얼즈



Chapter 3.

Growth Momentum

성장방향 설정

슈퍼 클린룸 사업화

제약/바이오 산업 향 사업 확대

데이터센터 산업 진출

종합 엔지니어링 사업 확대

포트폴리오 다각화를 통한 성장 동력 확보

드라이룸 시스템

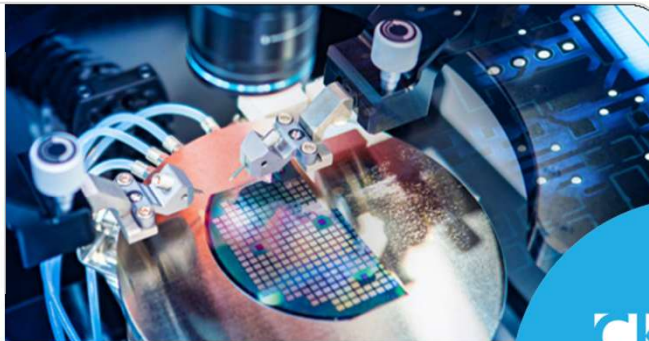
국내 배터리 주요 3사
글로벌 CAPA 투자 지속

드라이룸 시스템 적용 공정 확대
(조립 → 조립, 제조)

드라이룸 시스템 고도화 및
핵심 제품 내재화로 경쟁력 강화

산업용 슈퍼 클린룸

클린룸 고도화를
통한 사업화 실현



바이오 클린룸

산업 성장기회속
영업 적극 확대



데이터센터 공조

기존 사업 노하우
기반 신시장 진출



종합 건축& 엔지니어링

글로벌 종합엔지니어링
사업 기반 대규모
Fab 건설 사업 진출



반도체 산업용 클린룸 사업화 역량 확보

슈퍼클린룸 요구사항

대규모 시공 능력

6개월 내 대형 Fab에 최소 15,000 m² 이상의 면적에 수 만개의 FFU 설치 공사

가장 높은 수준의 청정도

1ft³ 당 0.1 μm 크기 파티클 1,000개 이하의 초청정도

디스플레이 : 0.3 μm 파티클 1,000개 이하
바이오 : 0.3~0.5 μm 파티클 100~1만개 이하



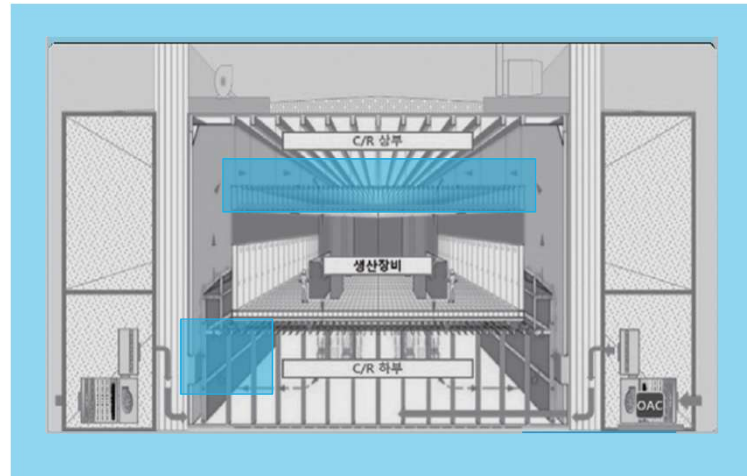
슈퍼 클린룸 시공 위한 핵심 역량 개발 슈퍼 클린룸 시공 위한 핵심 역량 개발

첨단산업
대형 Fab 드라이룸
설계·시공 노하우



③ DCC (Dry Cooling Coil)

실내 습도 교란 방지 위해 코일
공급 냉수 노점온도 13℃ 이상
공급



① FFU (Fan Filter Unit)
요구 FFU 배치율(청정도) 충족
청정공기 순환 유지



② AHU (Air Handling Unit)
청정도 유지 위한 양압 공기 공급 습도
보상 및 외기 오염 제거

*주: 슈퍼 클린룸 - 반도체, 디스플레이 산업에 적용되는 클린룸으로 0.1 μm 클래스의 초청정도 유지 공간

전방시장 성장으로 바이오 클린룸 영업 확대 기회

바이오의약품으로 신약무게중심 이동



세포 배양 등 높은 제조 난이도로
GMP(제조 및 품질 관리 기준) 충족 필수

대규모 투자 및 우수한 제조 시설 필요

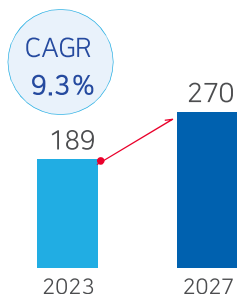
PHARM DAILY

바이오 CDMO 점유율 경쟁 치열...
기업들 생산시설 증설 '붐'

삼성바이오로직스
6월 전제가동 시작한 송도4공장에 이어 5공장 2025년 4월 완공 목표

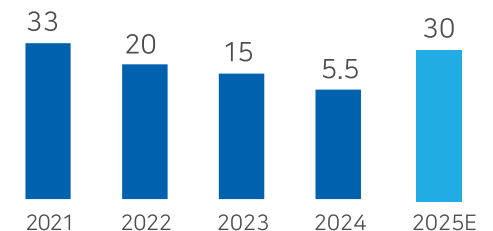
에스티팜
제2울리고동 기공식 개최, 초격차 전략 일환 1100억원 투자

글로벌 CDMO 시장 규모
(단위: US Bn)



바이오 산업내 싸케이솔루션 입지강화추진

4개년도 바이오 산업향
매출 추이 및 전망 (단위: 억 원)



2024년 바이오 클린룸 관련 공사 수주 현황

계약월	고객사
2024.03	에스디바이오센서(주)
2024.09	(주)한국애보트진단
2024.11	(주)녹십자

제약시장 영업 본격 실행



타 산업에서 확보한 핵심 역량을 기반으로 산업군 확장

파주시 초대형
데이터센터(IDC) 건설
계획 발표



첨단산업 Fab 내 설계·시공 영역 확장

종합엔지니어링 역량개발

◎ 레퍼런스 기반 기계설비 시공·설계·준공 노하우 확보



FED 평택 패밀리 하우스 신축



COE 오산 예배당 신축



미해군 광 전투부대

◎ 글로벌 종합건설 역량 확대 추진



멕시코 법인 설립

INFRA 사업 및 SK-IET
배터리 공장 설립 지원 예정
현지 네트워크 기반 테슬라,
BYD 영업 확대



브라질 법인 설립

LG전자 백색가전 공장
설비 공사
국영공사 참여 및 아르헨티나,
파라과이 사업 확장



인도네시아 지사 활용

코스맥스 화장품 공장
건설 참여
LG CNS 인도네시아 IDC 센터
구축 참여

대규모 Fab 건설 사업 진출

◎ 드라이룸, 클린룸에서 Fab 전체로 사업 확장



Appendix.

(단위: 백만원, %)

구분	FY23	FY24					FY25	
	연간	1Q	2Q	3Q	4Q	연간	1Q	2Q
매출액	215,298	57,670	73,865	63,378	100,859	295,773	78,952	58,519
매출원가	182,786	49,408	58,615	59,721	89,656	257,400	78,392	60,645
매출총이익	32,512	8,262	15,250	3,657	11,203	38,372	560	(2,125)
(%)	15.1%	14.3%	20.6%	5.8%	11.1%	13.0%	0.7%	(3.6%)
판매비와관리비	14,846	4,127	4,902	6,099	6,720	21,848	8,550	7,285
영업이익	17,667	4,135	10,348	(2,442)	4,483	16,524	(7,990)	(9,410)
(%)	8.2%	7.2%	14.0%	(3.9%)	4.4%	5.6%	(10.1%)	(16.1%)
금융수익	9,832	4,774	3,525	267	6,358	14,924	6,458	(2,815)
금융원가	10,132	2,580	3,526	3,076	(610)	8,571	6,736	3,515
기타이익	1,122	11	196	307	1,896	2,410	137	127
기타손실	1,136	63	455	270	(286)	503	15	220
지분법손익	25	21	11	219	(205)	46	14	37
세전이익	17,378	6,298	10,100	(4,996)	13,428	24,830	(8,132)	(15,795)
법인세비용	2,280	1,644	1,789	(1,840)	3,425	5,018	(1,230)	(4,677)
당기순이익	15,097	4,654	8,311	(3,155)	10,003	19,813	(6,902)	(11,118)
(%)	7.0%	8.1%	11.3%	(5.0%)	9.9%	6.7%	(8.7%)	(19.0%)

*주: K-IFRS 연결 기준

(단위: 백만원)

구분	FY23	FY24				FY25	
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
유동자산	107,539	140,272	130,117	119,181	156,222	184,432	135,518
현금 및 현금성자산	45,135	39,715	32,505	24,043	16,787	21,530	20,356
매출채권 및 기타채권	38,989	67,914	63,791	43,700	87,168	106,351	64,857
유동계약자산	15,319	22,702	24,981	36,033	45,111	41,126	28,982
비유동자산	29,049	29,148	29,493	29,390	32,201	33,005	44,949
유형자산	12,767	13,160	13,753	13,786	14,571	14,689	14,643
자산총계	136,588	169,420	159,610	148,571	188,423	217,437	180,467
유동부채	90,514	118,521	101,095	62,844	92,432	106,585	81,450
매입채무 및 기타유동채무	22,501	31,417	24,889	22,967	40,486	51,767	32,850
단기금융부채	29,286	29,552	42,802	22,255	23,907	18,167	22,167
유동계약부채	27,027	36,690	18,461	14,987	23,621	20,299	23,215
비유동부채	3,231	3,587	2,890	4,903	4,860	4,260	3,426
부채총계	93,745	122,108	103,985	67,747	97,292	110,845	84,876
자본금	679	679	730	943	943	1,093	1,093
자본잉여금	0	0	0	28,445	28,445	50,056	50,056
이익잉여금	41,507	46,161	54,471	51,316	61,320	54,418	43,299
자본총계	42,843	47,313	55,625	80,824	91,131	106,592	95,591

*주: K-IFRS 연결 기준



Industrial Environment System
Engineering Leader

(주)씨케이솔루션

경기도 용인시 기흥구 신구로 12번길 32 (신갈동) 씨케이빌딩
TEL : 031-203-7770, FAX : 031-282-2006